



РЕШЕНИЕ

30 декабря 2009 г.

№ 132

г. Барановичи Брестской обл.

О внесении изменений и дополнений в решение Барановичского городского Совета депутатов от 27 июня 2007 г. № 22

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 7 мая 2009 г. № 238 «О внесении изменений и дополнений в некоторые Указы Президента Республики Беларусь по вопросам распоряжения государственным имуществом», Закона Республики Беларусь от 20 февраля 1991 года «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 января 2000 года Барановичский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Барановичского городского Совета депутатов от 27 июня 2007 г. № 22 «О некоторых мерах по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества коммунальной собственности г. Барановичи» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 165, 9/11262; 2009 г., № 256, 9/26766), следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 1:

1.1.1. из абзаца первого подпункта 1.1 слова «ежегодно до 1 марта» исключить;

1.1.2. абзац второй подпункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«продажи на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством»;

1.1.3. дополнить подпунктом 1.1¹ следующего содержания:

«1.1¹. продажа неиспользуемого государственного имущества, находящегося в коммунальной собственности г. Барановичи, в виде капитальных строений, незавершенных законсервированных капитальных строений, незавершенных незаконсервированных капитальных строений на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, осуществляется без продажи права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания этого имущества. Земельный участок для обслуживания указанного имущества предоставляется покупателю на праве аренды без проведения аукциона и взимания платы за право заключения договора аренды;»;

1.1.4. в абзаце первом подпункта 1.2 слова «по продаже объекта» заменить словами «с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством»;

1.2. из пункта 2 слово «ежегодно» исключить;

1.3. в пункт 3:

1.3.1. из части первой пункта 3¹ слова «по продаже объекта» заменить словами «с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством»;

1.3.2. дополнить пункт 3¹ частью четвертой следующего содержания:

«В отношении имущества, указанного в настоящем пункте, обеспечение проведения технической инвентаризации, составления технических паспортов либо ведомостей при обращении покупателя за государственной регистрацией производится в соответствии с законодательством.»;

1.4. в Инструкции о порядке отчуждения и передачи в безвозмездное пользование неиспользуемого имущества, находящегося в коммунальной собственности г. Барановичи, утвержденной данным решением:

1.4.1. в пункте 3:

1.4.1.1. в части первой слова «ежегодно до 1 февраля» исключить;

1.4.1.2. часть первую дополнить предложением следующего содержания:

«Предложения по внесению изменений и дополнений в перечень представляются в управление экономики ежегодно до 1 февраля и до 1 августа органами управления горисполкома.»;

1.4.1.3. часть вторую изложить в следующей редакции:

«В целях определения не востребованности коммунальных юридических лиц в неиспользуемом имуществе управление экономики согласовывает перечень (предложения по внесению изменений и дополнений в него) с органами управления горисполкома, Барановичским районным исполнительным комитетом, на территории которого расположено имущество, иными заинтересованными органами и организациями.»;

1.4.2. в пункте 4 слова «по продаже объекта государственной собственности и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества с установлением начальной цены продажи неиспользуемого имущества, равной одной базовой величине, определенной законодательством (далее – аукцион по продаже объекта)» заменить словами «с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством (далее – аукцион)»;

1.4.3. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Комиссия создается на основании решения горисполкома.

В состав комиссии должны быть включены представители суда, Барановичского межрайонного комитета государственного контроля Брестской области, прокурорские работники. При необходимости к работе

комиссии могут привлекаться специалисты структурных подразделений и органов управления горисполкома.

Председателем комиссии назначается заместитель председателя горисполкома.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов считается принятым решение, за которое проголосовал председатель комиссии.

Заключения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.»;

1.4.4. из подпункта 6.1 пункта 6 слова «по продаже объекта» исключить;

1.4.5. в пункте 7

1.4.5.1. в части первой слова «по продаже объекта» исключить:

1.4.5.2. часть вторую дополнить следующими словами «Организация и проведение аукциона по продаже объекта осуществляется в соответствии с законодательством.»;

1.4.5.3. часть третью исключить;

1.4.6. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Начальная цена выставляемого на аукцион неиспользуемого имущества устанавливается в размере одной базовой величины, определенной законодательством.»;

1.5. в Инструкции о порядке списания неиспользуемого имущества, находящегося в коммунальной собственности г. Барановичи, утвержденной данным решением:

1.5.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Целесообразность списания неиспользуемого имущества определяется комиссией по списанию неиспользуемого имущества (далее – комиссия по списанию), создаваемой Барановичским городским исполнительным комитетом (далее – горисполком), на основании предложений органов управления горисполкома.

В состав комиссии по списанию должны быть включены представители суда, Барановичского межрайонного комитета государственного контроля Брестской области, прокурорские работники. При необходимости к работе комиссии могут привлекаться специалисты структурных подразделений и органов управления горисполкома.

Председателем комиссии по списанию назначается заместитель председателя горисполкома.»

1.5.2. в пункте 3 слова «Коммунальные юридические лица представляют в комиссии» заменить словами «Органы управления

горисполкома, в подчинении которых находятся коммунальные юридические лица, представляют в комиссию»;

1.5.3. в части второй пункта 4 слова «коммунального юридического лица» заменить словами «органа управления горисполкома»;

1.5.4. в пункте 5 слова «, создавшего комиссию по списанию» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

В.И. Стахнов

Завизировано:

Первый зам. председателя

Зав. юридическим сектором

Начальник УЭ

В.В. Алексеев

О.Н. Евсеев

Р.С. Уласович

Разослано:

Управление экономики

Наш край