



**Баранавіцкі
гарацкі Савет дэпутатаў**

**Барановичский
городской Совет депутатов**

РЕШЕНИЕ

16 марта 2010 г.

№ 144

г. Барановичи Брестской обл.

О внесении изменений и дополнений в решение Барановичского городского Совета депутатов от 19 марта 2009 г. № 92

Барановичский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в приложение 12 к Инструкции о порядке разработки проектов создания открытых акционерных обществ в процессе приватизации коммунальной собственности г. Барановичи, утвержденной решением Барановичского городского Совета депутатов от 19 марта 2009 г. № 92 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 178, 9/24431), следующие изменения и дополнения:

1.1. части первую и вторую пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Предметом настоящего договора являются права и обязанности сторон по безвозмездному пользованию имуществом, находящимся в коммунальной собственности г. Барановичи (далее – имущество).

В соответствии с настоящим договором Ссудодатель передает Ссудополучателю во временное безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество согласно приложению(ям) 1, 2 к настоящему договору без права самостоятельного распоряжения им (за исключением случаев, установленных законодательными актами) и с условием обеспечения его сохранности и целевого использования.»;

1.2. в части второй пункта 2 слова «На 1 число _____ 20__ г.
(месяц)
государственной регистрации открытого акционерного общества»
заменить словами «На первое число месяца государственной регистрации хозяйственного общества (объекта приватизации) («___» _____
20__ г.»);

1.3. в части первой пункта 4:

в абзаце втором слова «открытое акционерное» заменить словом «хозяйственное», слова «(за исключением объектов недвижимого имущества)» исключить;

абзац третий исключить;

1.4. в пункте 6:

слово «сохранения» исключить;

слово «распоряжения» заменить словами «соблюдения порядка распоряжения им»;

1.5. в пункте 7:

подпункт 7.2 после слов «настоящего договора» дополнить словами «(дополнительного соглашения к нему)»;

подпункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. в течение 10 дней со дня заключения настоящего договора (дополнительного соглашения к нему) либо при расторжении настоящего договора письменно уведомить Барановичский филиал республиканского унитарного предприятия «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» о заключенном договоре (дополнительном соглашении к нему) либо его расторжении;»;

дополнить пункт подпунктом 7.4 следующего содержания:

«7.4. в соответствии с законодательством осуществлять иные обязанности и полномочия, вытекающие из настоящего договора.»;

1.6. в пункте 8:

подпункты 8.1–8.8 изложить в следующей редакции:

«8.1. осуществлять безвозмездное пользование имуществом в соответствии с законодательством и настоящим договором;

8.2. обеспечивать целевое использование имущества, соблюдение норм и правил его эксплуатации и хранения. Поддерживать имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, нести все расходы по его содержанию, если иное не установлено законодательством;

8.3. осуществлять бухгалтерский учет имущества, начисление и уплату налогов и других платежей в бюджет, учет и распределение затрат по содержанию имущества в соответствии с законодательством;

8.4. осуществлять списание имущества в порядке и по основаниям, установленным законодательством, и по согласованию с Ссудодателем;

8.5. осуществлять сдачу в аренду и иное распоряжение имуществом в соответствии с законодательством при наличии соответствующих решений (согласований) Ссудодателя и других органов управления, уполномоченных управлять государственным имуществом;

8.6. в течение 30 календарных дней с даты изменения состава имущества (поступления, передачи, приобретения, отчуждения или

списания) представлять Ссудодателю для подписания дополнительное соглашение о внесении изменений и дополнений в настоящий договор;

8.7. ежегодно до 1 апреля сообщать управлению экономики сведения о структуре и балансовой стоимости находящегося в безвозмездном пользовании имущества по состоянию на 1 января текущего года;

8.8. после прекращения настоящего договора вернуть имущество Ссудодателю в состоянии, в котором оно передавалось в безвозмездное пользование, с учетом накопленной амортизации, начисленной в соответствии с законодательством.»;

подпункт 8.9 исключить;

подстрочное примечание к пункту 8 исключить;

1.7. в части первой пункта 9 слово «прекращение» заменить словом «расторжение»;

1.8. пункт 11 после слов «обязательств по» дополнить словом «настоящему»;

1.9. в пункте 13:

из части первой слова «, а в случае передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества – с даты государственной регистрации настоящего договора и основанного на нем права» исключить;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Ссудополучатель не имеет права на досрочный отказ от настоящего договора.»;

дополнить пункт частью третьей следующего содержания:

«Каждая из сторон вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.»;

1.10. приложение 1 к договору безвозмездного пользования имуществом, находящимся в коммунальной собственности г. Барановичи, изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Договору безвозмездного
пользования имуществом,
находящимся в коммунальной
собственности г. Барановичи

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, передаваемого в безвозмездное пользование
по состоянию на _____

(наименование Ссудополучателя)

(дата)

№ п/п	Инвентарный номер		Наименование имущества	Коды			Общая площадь, м ²	Место нахождения имущества	Полное наименование балансодержателя имущества, номер ЕГР	Месяц и год приобретения (ввода в эксплуатацию)	Первоначальная (восстановительная) стоимость на 01.01.20__г. (руб.)	Остаточная стоимость на 01.01.20__г. (руб.)	Примечание
	по бухгалтерскому учету	по государственной регистрации в ЕГРНИ		вида	назначения	состояния							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

ВСЕГО (для граф 12 и 13):

Ссудодатель:

(полное наименование и место нахождения)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

М.П.

Ссудополучатель:

(полное наименование и место нахождения)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

М.П.

Отметка о регистрации договора в управлении экономики»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

В.И. Стахнов

Завизировано:

Зав. юридическим сектором

Начальник УЭ

О.Н. Евсеев

Р.С. Уласович