

Информационное сообщение о проведении 18 ФЕВРАЛЯ 2019 года КОНКУРСА по продаже акций открытого акционерного общества, находящихся в собственности г. Барановичи

1	Наименование открытого акционерного общества	Открытое акционерное общество «Кристалл-маг» (сокращенное – ОАО «Кристалл-маг»)
2		Местонахождение
3.		г. Барановичи, ул. Красноармейская, 18
4.		Размер уставного фонда, акций
5.		112225
6.		Доля г. Барановичи в уставном фонде, штук
7.		88210/78,6
8.		Количество продаваемых акций
9.		88210
10.		Номинальная стоимость одной акции, рублей
11.		0,36
12.		Начальная цена продажи акций, рублей
13.		381 949,30
14.		Размер задатка, подлежащего внесению для участия в конкурсе, рублей
15.		38 194,0
9.		<p>Условия конкурса</p> <p>В течение двух лет с даты перехода права собственности на акции к покупателю:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сохранение не менее 25 рабочих мест (рабочих профессий); 2. Сохранение основного вида экономической деятельности ОАО «Кристалл-маг» (код 96010 «Стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий» в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь видов экономической деятельности) и возможностью его перепрофилирования с согласия Барановичского горисполкома; 3. Обеспечить темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников ОАО «Кристалл-маг» в годовом исчислении не ниже темпа роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы в годовом исчислении, сложившейся в г. Барановичи; 4. Внести денежный вклад в уставный фонд ОАО «Кристалл-маг» путем приобретения акций дополнительного выпуска в сумме не менее 100 000,00 белорусских рублей с направлением их на обновление основных средств; 5. Не осуществлять сделки по отчуждению недвижимого имущества, включая предоставление его в залог, на сумму свыше 5 % балансовой стоимости активов на дату заключения договора купли-продажи акций без согласия горисполкома
10.		<p>Организатор конкурса</p> <p>Барановичский городской исполнительный комитет, г. Барановичи, пл. Ленина, 2, 8(0163)412924, сайт www.baranovichy.by</p>
11.		<p>Затраты на организацию и проведение конкурса</p> <p>Затраты на публикацию информационного извещения и других публикаций о проведении конкурса; затраты по проведению независимой оценки в сумме 3 780 (три тысячи семьсот восемьдесят) рублей согласно акту сдачи-приемки оказанных услуг РУП «Институт недвижимости и оценки» от 29 ноября 2018 г.,</p>
<p>Дата, место и время проведения конкурса: 18 февраля 2019 г. в 15-00 в Малом зале Барановичского городского исполнительного комитета (2-ой этаж), г. Барановичи, пл. Ленина, 2.</p> <p>Конкурс проводится в соответствии с Положением о порядке проведения конкурсов по продаже объектов приватизации, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.2010 № 1929 (ред. от 16.08.2016) «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества».</p> <p>Задаток для участия в конкурсе перечисляется в белорусских рублях в срок не позднее 14 февраля 2019 г. на расчетный счет ГУ МФ РБ по Брестской области ВУ48АКВВ36002030000010000000 в центральном аппарате ОАО «Сбергательный банк «Беларусбанк», ВИС АКВВВУ2Х, УНП 200676206, код назначения платежа – 9311 согласно заключенному с организатором конкурса договору о задатке.</p> <p>Для участия в конкурсе в срок по 7 февраля 2019 г. в рабочие дни с 8-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: г. Барановичи, пл. Ленина, 2, управление экономики, кабинет № 118 необходимо подать:</p> <ol style="list-style-type: none"> а) заявление на участие в конкурсе по форме, установленной постановлением Государственного комитета по имуществу от 9 марта 2011 г. № 25; б) юридическими лицами - резидентами Республики Беларусь - копии устава (учредительного договора - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором конкурса, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий 		

гражданско-правовой договор);

юридическими лицами, иными организациями - нерезидентами Республики Беларусь - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальными предпринимателями - резидентами Республики Беларусь - копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором конкурса;

индивидуальными предпринимателями - нерезидентами Республики Беларусь - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителями граждан Республики Беларусь, индивидуальных предпринимателей - резидентов Республики Беларусь - нотариально удостоверенная доверенность;

представителями иностранных физических лиц, индивидуальных предпринимателей - нерезидентов Республики Беларусь - легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в конкурсе физические лица, индивидуальные предприниматели, представители физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, иных организаций предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором конкурса.

В срок не позднее 14 февраля 2019 г. участник конкурса должен представить организатору конкурса документ, подтверждающий согласие антимонопольного органа на совершение сделки (главное управление Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь по Брестской области, г. Брест, ул. Ленина, 11, тел 8(0162)214150), в случаях, установленных законодательством, или документ о том, что такое согласие не требуется.

Организатор конкурса и участник конкурса заключают договор о задатке по форме, установленной постановлением Государственного комитета по имуществу от 9 марта 2011 г. № 25.

18 февраля 2019 г. до 13-00 участники конкурса проходят заключительную регистрацию на основании оригиналов документов, удостоверяющих личность участников конкурса или их представителей, которые представляют в комиссию в запечатанном конверте конкурсные предложения.

Конкурсные предложения по выполнению условий конкурса и по цене объекта приватизации должны быть представлены на белорусском или русском языке, подписаны участником или его уполномоченным представителем. Цена за объект приватизации и размер обязательств указываются цифрами и прописью. В случае, если цифрами и прописью указаны разные суммы, комиссия принимает во внимание сумму, указанную прописью.

Участник конкурса имеет право отказаться от участия в конкурсе. Отказом от участия в конкурсе признаются: письменное уведомление об отказе от участия в конкурсе; неуплата в срок до 14 февраля 2019 г. включительно задатка для участия в конкурсе и (или) непредставление в срок до 14 февраля 2019 г. документа, подтверждающего согласие антимонопольного органа на совершение сделки в случаях, установленных законодательством, или документ о том, что такое согласие не требуется; и (или) неявка для прохождения заключительной регистрации, и (или) непредставление в комиссию 18 февраля 2019 г. до 13-00 конкурсных предложений.

Заявление участника конкурса, отказавшегося от участия в конкурсе, считается неподанным.

Участником, выигравшим конкурс, признается участник, все предложения которого по заключению комиссии соответствуют условиям конкурса или содержат лучшие условия по сравнению с условиями конкурса.

В случае, если конкурс признан несостоявшимся в силу того, что заявление подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник и его предложение соответствует условиям конкурса, продажа объекта приватизации этому лицу (далее - единственный участник конкурса) производится на предложенных им условиях.

Победитель конкурса (единственный участник конкурса) обязан:

- подписать протокол о результатах конкурса по продаже объекта приватизации (протокол о продаже объекта приватизации одному участнику);

- в течение 3 (трех) рабочих дней с даты проведения конкурса возместить затраты на организацию и проведение конкурса и затраты по проведению независимой оценки на расчетный счет ГУ МФ РБ по Брестской области ВУ48АКВВ36002030000010000000 в центральном аппарате ОАО «Сбергательный банк «Беларусбанк», ВИС АКВВВУ2Х, УНП 200676206, назначение платежа 04616 и до подписания договора купли-продажи объекта приватизации представить организатору конкурса заверенные надлежащим образом копии платежных документов, подтверждающих возмещение этих затрат;

- в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня проведения конкурса заключить договор купли-продажи объекта приватизации с Барановичским горисполкомом. Обязательны для внесения в договор купли-продажи предложения участника конкурса, выигравшего конкурс, по цене за объект приватизации и выполнению условий конкурса (предложения единственного участника конкурса по цене за объект приватизации и по выполнению условий конкурса).

Оплата за объект осуществляется в течение 30 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи. Сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Организатор конкурса аннулирует его результаты в случае отказа (уклонения) участника конкурса, выигравшего конкурс, от подписания протокола о результатах конкурса или договора купли-продажи объекта приватизации, возмещения затрат на организацию и проведение конкурса и по проведению независимой оценки, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства. Внесенный задаток в этих случаях победителю конкурса возврату не подлежит.

В случае отказа (уклонения) единственного участника конкурса, выразившего согласие на приобретение объекта приватизации, от подписания договора купли-продажи объекта приватизации, возмещения затрат на организацию и проведение конкурса и по проведению независимой оценки, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, внесенный им задаток возврату не подлежит.

Участникам, отказавшимся от участия в конкурсе, не выигравшим конкурс, единственному участнику конкурса, который не дал согласие на приобретение объекта приватизации, внесенный задаток возвращается после проведения конкурса по письменному заявлению в течение 5 рабочих дней.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 20 дней до его проведения.

Дополнительную информацию по объекту приватизации и условиям участия в конкурсе можно получить по

адресу: г. Барановичи, пл. Ленина, 2, управление экономики, кабинет № 118, по телефону 8(0163)412924 с 8-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.