

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 30 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ В Г. БАРАНОВИЧИ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

№ лота	Адрес земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Наличие инженерных коммуникаций, иные условия участия в аукционе	Начальная цена продажи, рублей	Сумма задатка, рублей	Расходы, связанные с проведением м аукциона, подготовкой документов, связанных с его проведение м, рублей
1	ул. Гаевая, 42 Кадастровый номер 141000000006002809	0,1140	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствует. 2. Сети газоснабжения на участке отсутствуют. Точка возможного подключения: газопровод низкого давления Ø 90 ПЭ по ул. Гаевая. 3. Проходят сети водопровода Ø 100 мм и Ø 200 мм по ул. Гаевая и сети канализации Ø 300 мм по ул. Гаевая. 4. Точка подключения к сетям электроснабжения: ВЛ-0,4кВ Л-1 от ТП-171. 5. Имеются ограничения в использовании земель на природных территориях в водоохранной зоне оз. Жлобинское на площади 0,1140 га, в охранных зонах линий электропередач напряжением до 1000 вольт на площади 0,0112 га, линий связи и радиодифракции на площади 0,0015 га, объектов газораспределительной системы на площади 0,0061 га, сетей и сооружений водоснабжения на площади 0,0061 га. 6. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта 010/010/25. 7. Возместить гражданину Сапожникову В.И. убытки в сумме 2 930 белорусских рублей, причинённые изъятием у него земельного участка и удалением находящихся на нем многолетних зеленых насаждений.	24 076,80	4 815,00	1 995,87
2	ул. Геннадия Цитовича, 20 Кадастровый номер 141000000001004209	0,1022	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствует. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. По ул. Геннадия Цитовича осуществляется строительство уличной сети водопровода согласно проектной документации. Подключение жилого дома можно производить после ввода в эксплуатацию уличной сети водопровода. 3. Сети газоснабжения на участке отсутствуют. Подключение возможно от строящегося распределительного газопровода среднего давления Ø 63 мм по ул. Н. Клименко при условии проектирования и строительства участка газопровода, газопровода-ввода к жилому дому и возмещения затрат за строительство газопровода, построенного с привлечением средств граждан. 4. По электроснабжению: необходимо выполнить строительство участка около 200 м от ВЛИ-0,4кВ Л-2 РП-34.	10 863,86	2 171,77	165,15
3	ул. Сергея Агейчика, 55 Кадастровый номер 141000000001003684	0,1009	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствует. 2. Сети газоснабжения на участке отсутствуют. Подключение возможно от строящегося распределительного газопровода среднего давления Ø 63 мм по ул. Н. Клименко при условии проектирования и строительства участка газопровода, газопровода-ввода к жилому дому и возмещения затрат за строительство газопровода, построенного с привлечением средств граждан. 3. Точка подключения к сетям электроснабжения: ВЛИ-0,4кВ Л-2 опора № 7 от РП-34. 4. Сети водопровода и канализации отсутствуют. По ул. Сергея Агейчика осуществляется строительство уличной сети водопровода согласно проектной документации. Подключение жилого дома можно производить после ввода в эксплуатацию уличной сети водопровода.	10 725,67	2 145,00	99,00
4	ул. Антонины Керко, 9 Кадастровый номер 141000000001003727	0,1023	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствует. 2. По электроснабжению: необходимо строительство линии электропередачи от ВЛИ-0,4кВ Л-5 РП-34. 3. Сети водопровода и канализации отсутствуют. По ул. Антонины Керко осуществляется строительство уличной сети водопровода согласно проектной документации. Подключение жилого дома можно производить после ввода в эксплуатацию уличной сети водопровода. 4. Сети газоснабжения на участке отсутствуют. Подключение возможно от строящегося распределительного газопровода среднего давления Ø 63 мм по ул. Н. Клименко при условии проектирования и строительства участка газопровода, газопровода-ввода к жилому дому и возмещения затрат за строительство газопровода, построенного с привлечением средств граждан.	10 874,49	2 173,90	99,00
5	ул. Новаторов, 114 Кадастровый номер 141000000001004824	0,0958	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствует. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Для подключения к сетям водопровода необходимо строительство сети водопровода Ø 110 мм около 140 м от пер. Освобождения 1-го. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: газопровод низкого давления Ø 160 мм по ул. Новаторов. 4. По электроснабжению: необходимо выполнить строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта №027/027/35. 6. Имеются ограничения в использовании в охранный зоне линии связи и радиодифракции на площади 0,0170 га и в охранный зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0039 га.	15 193,88	3 037,78	1 594,59

6	ул. Новаторов, 114А Кадастровый номер 141000000001004825	0,0977	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствуют. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Для подключения к сетям водопровода необходимо строительство сети водопровода Ø 110 мм около 140 м от пер. Освобождения 1-го. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: газопровод низкого давления Ø 160 мм по ул. Новаторов. 4. По электроснабжению: необходимо выполнить строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта №027/027/36. 6. Имеются ограничения в использовании в охранный зоне линии связи и радиофикации на площади 0,0005 га и в охранный зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0043 га.	15 495,22	3 098,04	1 530,96
7	ул. Новаторов, 114Б Кадастровый номер 141000000001004826	0,0909	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствуют. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Для подключения к сетям водопровода необходимо строительство сети водопровода Ø 110 мм около 140 м от пер. Освобождения 1-го. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: газопровод низкого давления Ø 160 мм по ул. Новаторов. 4. По электроснабжению: необходимо выполнить строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта №027/027/37. 6. Имеются ограничения в использовании в охранный зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0021 га.	14 416,74	2 882,35	1 551,37
8	ул. Освобождения, 39 Кадастровый номер 141000000001004822	0,0937	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствуют. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Рядом проходит сеть водопровода Ø 110 мм по ул. Освобождения. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: распределительный газопровод низкого давления Ø 90 мм по ул. Освобождения. 4. Для электроснабжения требуется строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта.	14 860,82	2 971,00	1 576,42
9	ул. Освобождения, 39А Кадастровый номер 141000000001004821	0,1106	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствуют. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Для подключения к сетям водопровода необходимо строительство сети водопровода Ø 63 мм около 280 м от ул. Лебединой. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: распределительный газопровод низкого давления Ø 90 мм по ул. Лебединой. 4. Для электроснабжения требуется строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта № 027/027/38.	17 541,16	3 507,23	1 562,55
10	ул. Лебединая, 20Б Кадастровый номер 141000000001004828	0,1049	1. Отопление и горячее водоснабжение отсутствуют. 2. Сети водопровода и канализации отсутствуют. Для подключения к сетям водопровода необходимо строительство сети водопровода Ø 63 мм около 280 м от ул. Лебединой. 3. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения: распределительный газопровод низкого давления Ø 90 мм по ул. Лебединая. 4. Для электроснабжения требуется строительство участка ВЛ-0,4кВ от ТП-293 в необходимом объеме. 5. Требуется выполнить условия градостроительного паспорта № 027/027/38.	16 637,14	3 326,43	1 633,16

Примечания: 1. Аукцион состоится в г. Барановичи **30 сентября 2019 года в 11-30 час.** по адресу: ул. Советская, 79, здание Дома Советов, большой зал (1-ый этаж).

2. Для участия в аукционе граждане Республики Беларусь, негосударственные юридические лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подают:

а) заявление на участие в аукционе установленной формы;

б) документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка на расчётный счет ГУ МФ по Брестской области р/с ВУ48АКВВ36002030000010000000 в филиале 802 АСБ "Беларусбанк", код банка АКВВВУ2Х, УНП 200676206, код назначения платежа – 04901.Задаток должен быть внесен **по 24 сентября 2019 г.** включительно;

в) граждан Республики Беларусь – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; представитель гражданина Республики Беларусь – нотариально удостоверенную доверенность; представитель или уполномоченное должностное лицо негосударственного юридического лица - доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

После подачи заявления с предъявлением необходимых документов организатор аукциона заключает с участником соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона и выдает билет участника аукциона с указанием номера, под которым он будет участвовать в аукционе.

3. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением СМ РБ от 26.03.2008 № 462, при наличии двух или более участников аукциона методом повышения начальной цены с шагом от 5 до 15%. Не допускаются продажа предметов аукциона по начальной цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

Споры, возникшие в ходе проведения аукциона, разрешаются комиссией.

4. Если аукцион признан несостоявшимся из-за того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, земельный участок предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).

5. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан:

- подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона (получить копию протокола о признании аукциона несостоявшимся в день его проведения);

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона (после признания аукциона несостоявшимся) внести плату в белорусских рублях за земельный участок (сумма задатка засчитывается при оплате) и возместить расходы, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения;

- не позднее 2-х рабочих дней после внесения платы и возмещения расходов получить в горисполкоме выписку из решения об изъятии и предоставлении земельного участка;

- в двухмесячный срок со дня утверждения протокола о результатах аукциона (признания аукциона несостоявшимся) обратиться в Барановичский филиал РУП «Брестгосрегистр» за государственной регистрацией в отношении земельного участка;

- в срок, не превышающий одного года со дня утверждения протокола о результатах аукциона (признания аукциона несостоявшимся), получить разрешение на разработку проектной документации на строительство жилого дома; разработать и утвердить эту документацию;

- гражданам - в течение одного года, а юридическим лицам - в течение 6 месяцев со дня утверждения проектной документации под строительство жилого дома приступить к занятию участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство – осуществить строительные-монтажные работы в соответствии с утвержденной проектной документацией, в том числе в отношении нежилых построек на придомовой территории);

- снять на земельном участке плодородный слой почвы из-под пятна застройки и использовать его для благоустройства участка;
 - завершить строительство в сроки, определенные проектной документацией.
6. Результаты аукциона аннулируются, и внесенный задаток не возвращается, если победитель (единственный участник аукциона):
- не подписал протокол о результатах аукциона;
 - в установленные сроки не внес плату за предмет аукциона и (или) не возместил расходы, связанные с проведением аукциона;
 - не выполнил условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка, а также иные условия участия в аукционе.
7. Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем.
8. Задаток возвращается участникам аукциона, не выигравшим торги, лицам, отказавшимся от участия в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подачи письменного заявления. В случае признания аукциона несостоявшимся задатки возвращаются участникам аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подачи письменного заявления.
9. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания протокола; участники аукциона, отказавшиеся объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивают в городской бюджет штраф в размере 1000 рублей для каждого из лотов.
10. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями и согласно градостроительному паспорту земельного участка.
11. Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной, инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 №298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 07.02.2006 №72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».
12. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.
13. Ознакомиться с градостроительным паспортом и планом земельного участка, подать заявления и документы на участие в аукционе можно по адресу: 225409 г. Барановичи, ул. Советская, 79, каб.509 Барановичского горисполкома в рабочие дни с даты опубликования извещения с 8.00 до 13-00 и с 14-00 до 17.00 **24 сентября 2019** г., включительно, до 16-30 час. Контактный телефон: г. Барановичи (0163) 41 31 92.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 30 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В Г. БАРАНОВИЧИ**

№ лота	Адрес земельного участка и его назначение, кадастровый номер	Срок аренды, лет	Площадь земельного участка, га	Наличие инженерных коммуникаций, иные условия участия в аукционе	Начальная цена продажи права аренды, рублей	Сумма задатка, рублей	Расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации и связанной с его проведением, рублей
1.	ул.Слонимское шоссе 5А Кадастровый номер 141000000001004868 для строительства и обслуживания объектов оптовой торговли, материально-технического продовольственного снабжения, по заготовке и сбыту продукции (размещение объектов оптовой торговли, материально-технического продовольственного снабжения, по заготовке и сбыту продукции, 1 16 06)	30	2,4256	земельный участок имеет ограничения в использовании в охранных зонах: -линий связи и радиофикации на площади 0,0235 га; -электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0300 га; -объектов газораспределительной системы на площади 0,2023 га (требуется произвести вынос сетей); -природных территорий, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки Мышанка) на площади 2,4256 га; -природных территорий, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора) третий пояс ЗСО водозабора подземных вод «Волохва» на площади 2,4256 га. Застройка участка осуществляется в соответствии с градостроительным паспортом земельного участка 027/027/05. Для подключения к сетям электроснабжения потребуются строительство сетей 0,4 кВ протяженностью около 500 м от ТП-246, либо построить новую ТП 10/0,4кВ расчетной мощности. Точка возможного подключения к сетям газоснабжения – распределительный газопровод высокого давления (до 0,6 МПа) Д=89мм. Коммунальные сети водопровода и канализации, а также тепловые сети отсутствуют.	79 548,04	15 900	2 928,86
2.	г. Барановичи, ул. Фроленкова, 28 Кадастровый номер 141000000001004388 Для строительства и обслуживания торгово-административного здания	20	0,1433	1. Участок имеет ограничения в использовании в охранных зонах: линий связи на площади 0,0070 га, сетей и сооружений газоснабжения на площади 0,0224 га; электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0167 га. 2.Выполнить требования, содержащиеся в градостроительном паспорте земельного участка № 010/010/03 необходимо строительствоКЛ-0,4 кВ от ТП-108. 3.Тепловые сети отсутствуют. 4. Возможно подключение объекта к сетям газоснабжения от газопровода среднего давления (до 0,003 МПа) Д=330 мм со строительством газопровода-ввода. 5.Вблизи участка проходит сеть водопровода Ø 150 мм и сеть канализации Ø 250 мм.	22 954,48	4 590	2 181,85

3.	пер.2 Водопроводный,27 Кадастровый номер 141000000001005008 для размещения производственно- складских объектов (размещение объектов иного назначения , 1 16 00)	10	0,2139	1.Земельный участок имеет ограничения в использовании на площади: 0,2139 га в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране; 0,0326 га в охранной зоне линий связи и радиодифракции; 0,0129 га в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт; 0,0163 га в охранных зонах электрических сетей напряжением 10 кВ; 0,0564 га в охранных зонах объектов газораспределительной системы (газопровод среднего давления).. 2.Застройка участка осуществляется в соответствии с градостроительным паспортом земельного участка 156/156/02. 3. Точка возможного подключения объекта к сетям газоснабжения- распределительный газопровод среднего давления (до 0,3 МПа) Д=273мм со строительством газопровода-ввода. 4. Ближайшие коммунальные сети водопровода и канализации расположены на расстоянии около 650 м от участка. 5.Точкой подключения к сетям электроснабжения является – ТП-318 (на балансе дистанции электроснабжения РУП «Барановичское отделение Бел.жд.»).	10 758,36	2 100	1 984,79
----	--	----	--------	---	-----------	-------	----------

Открытый аукцион состоится **30 сентября 2019 г. в 11-30 час.** в г. Барановичи по адресу: ул. Советская, 79, здание Дома Советов, большой зал (1-ый этаж).

1. Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в срок по **24 сентября 2019** года, включительно, должны подать в комиссию по проведению аукциона:

а) заявление на участие в аукционе;

б) документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка на расчётный счет ГУ МФ по Брестской области р/с ВУ48АКВВ36002030000010000000 в филиале 802 АСБ "Беларусбанк", код банка АКВВВУ2Х, УНП 200676206, код назначения платежа – 04002;

Желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

в) - гражданин – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

- индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о его государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

- представитель гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

- представитель или уполномоченное должностное лицо юридического лица Республики Беларусь - доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

- представитель иностранного гражданина - легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

г) заключить соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;

2. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением СМ РБ от 26.03.2008 № 462, при наличии двух или более участников аукциона методом повышения начальной цены с шагом от 5 до 15%. Не допускаются начало торгов и продажа предметов аукциона по начальной цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

Споры, возникшие в ходе проведения аукциона, разрешаются комиссией.

3. Если аукцион признан несостоявшимся из-за того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, земельный участок предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник).

4. Победитель аукциона (единственный участник) обязан:

- подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона (получить копию протокола о признании аукциона несостоявшимся в день его проведения);

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона (после признания аукциона несостоявшимся) внести плату за предмет аукциона (сумма задатка засчитывается при оплате) и возместить расходы, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения, по безналичному расчету в белорусских рублях;

- не позднее 2-х рабочих дней после внесения платы и возмещения расходов заключить с Барановичским горисполкомом договор аренды земельного участка, получить выписку из решения горисполкома об изъятии земельного участка и протокол о результатах аукциона (протокол о признании аукциона несостоявшимся);

- в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды земельного участка обратиться в Барановичский филиал РУП «Брестгосрегистр» за государственной регистрацией в отношении земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня подписания протокола аукциона.

5. Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем.

6. Задаток возвращается участникам аукциона, не выигравшим торги, лицам, отказавшимся от участия в аукционе, В случае признания аукциона несостоявшимся в течение 5 рабочих дней со дня подачи письменного заявления.

7. Победитель (единственный участник) аукциона в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания протокола и (или) договора аренды земельного участка; участники аукциона, отказавшиеся объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, уплачивают в городской бюджет штраф в размере: **для лота № 1 в размере 100 белорусских рублей; для лота № 2 в размере 2000 белорусских рублей; для лота № 3 в размере 2000 белорусских рублей**, а результаты аукциона аннулируются.

8. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с градостроительным паспортом земельного участка и техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.

9. Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной, инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 №298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» в соответствии с Указом Президента Республики

Беларусь от 07.02.2006 №72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

10. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

11. Ознакомиться с градостроительным паспортом и планом земельного участка, подать заявления и документы на участие в аукционе можно по адресу: 225409 г. Барановичи, ул. Советская, 79, каб. 504 по рабочим дням с даты опубликования извещения с 8.00 до 13-00 и с 14-00 до 17.00 по **24 сентября 2019** года, включительно, до 16-30 час. Контактный телефон г. Барановичи 8(0163) 413193.